



TRANSPORDIAMET

Maa-amet  
maaamet@maaamet.ee  
Mustamäe tee 51  
10621, Tallinn, Harju maakond

Meie 12.12.2024 nr 8-4/24/21205-1

### **Orissaare mnt 18 ning riigitee vahelise piiri korrigeerimine**

Maakataster on Transpordiameti haldusalasse kuuluva 21129 Orissaare-Leisi-Mustjala tee (katastriüksuse tunnus 40302:001:0371) piirinaabri Orissaare mnt 18 (katastriüksuse tunnus 40302:001:0380) piirid viinud vastavusse algandmetega, millest tulenevalt on tekkinud piiride kattumine. Kattumine on kajastus Maa-ameti kaardirakenduses 26.11.2024.a. (kellaaeg teadmata) ja piirimuudatus ei ole kooskõlastatud Transpordiametiga, lisaks ei ole meid ka sellest teavitatud.

Juhime tähelepanu asjaolule, et 26.11.2024. a. toimus Transpordiameti ja eraettevõttest tehnovõrgu omanikuga IKÕ lepingu sõlmimine, lepingu sõlmimise ajal ei olnud piiride kattumine näha maa-ameti kaardirakenduses ega ka PARIS, seega leping sai sõlmitud. Kahjuks on nüüd tekkinud olukord, kus kohtunikuabi saatis lepingu notarile tagasi, kuna tema kontrolli ajaks oli tekkinud piiride kattumine. Kui ilma maaomanike nõusolekuta ja teadmata Maa-amet muudab piire ja tekitab katastriüksuste kattumisi, siis kuidas nüüd lahendada olukord, kus kattumise alal on IKÕ leping?

Kuivõrd Orissaare mnt 18 on varem registreeritud siis palume riigile kuuluva 21129 Orissaare-Leisi-Mustjala tee piiri korrigeerida, lähtudes Orissaare mnt 18 katastriüksuse piirist.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Sülvi Seppel-Hüvonen  
juhataja  
maade osakond

Kati Banhard  
58174628, Kati.Banhard@transpordiamet.ee